Objednatel: **SVJ Amforová 1922-1928** **Amforová 1922/1** **Praha 5 - Stodůlky**	Název a účel díla: **ÚPRAVA ZDROJE TEPLA** **VÝMĚNÍKOVÁ STANICE PRO OBJEKTY** **SVJ AMFOROVÁ 1922-1928** **dokumentace pro provedení stavby**		Paré č.:
Investor: **SVJ Amforová 1922-1928** **Amforová 1922/1** **Praha 5 - Stodůlky**			
Odpovědný projektant: **Ing. Richard Beber**	Název přílohy: **B Souhrnná technická zpráva**		Změna: **-**
Vypracoval: **Ing. Richard Beber**			Číslo příl.: **002**
Datum: **3/2015**	Stupeň: **DPS**		
Měřítko: **_**	Formát: **10x A4**		

Obsah: Strana:

1 Identifikační údaje 3
2 Celkový popis stavby 4
2.1 Účel užívaní stavby, základní kapacity funkčních jednotek 4
2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení 4
2.2.1 Urbanismus 4
2.2.2 Architektonické řešení 4
2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby 4
2.4 Bezbariérové řešení stavby 4
2.5 Bezpečnost při užívání stavby 4
2.6 Základní charakteristika objektů 4
2.6.1 Stavební řešení 4
2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení 4
2.6.3 Mechanická odolnost a stabilita 4
2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení 4
2.7.1 Technické řešení 4
2.7.2 Výčet technických a technologických zařízení 4
2.8 Požárně bezpečnostní řešení 5
2.8.1 Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků 5
2.8.2 Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti 5
2.8.3 Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí 5
2.8.4 Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest 5
2.8.5 Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru 5
2.8.6 Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst 5
2.8.7 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu 5
2.8.8 Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby 5
2.8.9 Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními 5
2.8.10 Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek 5
2.9 Zásady hospodaření s energiemi 5
2.9.1 Kritéria tepelně technického hodnocení 5
2.9.2 Energetická náročnost stavby 6
2.9.3 Posouzení využití alternativních zdrojů energie 6
2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí 6
2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 6
2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží 6
2.11.2 Ochrana před bludnými proudy 6
2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou 6

2.11.4 Ochrana před hlukem 6
2.11.5 Protipovodňová opatření 6
3 Připojení na technickou infrastrukturu 6
3.1 Napojovací místa technické infrastruktury 6
3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky 7
4 Dopravní řešení 7
4.1 Popis dopravního řešení 7
4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu 7
4.3 Doprava v klidu 7
4.4 Pěší a cyklistické stezky 7
5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 7
5.1 Terénní úpravy 7
5.2 Použité vegetační prvky 7
5.3 Biotechnická opatření 7
6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana 7
6.1 Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda 7
6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině 7
6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 7
6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA . 8
6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů 8
7 Ochrana obyvatelstva 8
7.1 Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva 8
8 Zásady organizace výstavby 8
8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění 8
8.2 Odvodnění staveniště 8
8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu 8
8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky 8
8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin 8
8.6 Maximální zábory pro staveniště 8
8.6.1 Dočasné 8
8.6.2 Trvalé 8
8.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace 9
8.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin 9
8.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě 9
8.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci 9
8.11 úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb 9
8.12 zásady pro dopravně inženýrské opatření 9
8.13 stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) 9
8.14 postup výstavby, rozhodující dílčí termíny 9

Souhrnná technická zpráva

1 Identifikační údaje

Stavba:	Bytový dům
Místo stavby:	Amforová 1922-1928, Praha 5 - Stodůlky
Předmět dokumentace:	Úprava zdroje tepla – výměníková stanice pro objekty SVJ Amforová 1922-1928
Stupeň dokumentace:	dokumentace pro provedení stavby (DPS)
Stavebník:	Společenství vlastníků jednotek Amforová 1922 až 1928 IČ 72034513
Adresa:	Amforová 1922/1, Praha 5 - Stodůlky
Hlavní projektant:	Ing. Richard Beber, IČ 76639193 Křivá 2620/8, Praha 3 (ČKAIT 0011060)
Odpovědní projektanti:	Ing. Richard Beber, ČKAIT 0011060 – strojní Ing. Petr Zdeněk, ČKAIT 0012071 – ZTI Jaroslav Šebek - elektro
Datum projekce:	3/2015
Vypracoval:	Beber

2 Celkový popis stavby

2.1 Účel užívaní stavby, základní kapacity funkčních jednotek

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Nemění se. Stávající řešení – panelový dům obdélníkového půdorysu.

2.2.1 Urbanismus

Viz. 2.2

2.2.2 Architektonické řešení

Viz. 2.2

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V 1.PP se nachází technické zázemí a sklepy, nadzemní podlaží jsou bytové jednotky.

2.4 Bezbariérové řešení stavby

Nemění se.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Není řešeno.

2.6 Základní charakteristika objektů

Bytový dům má 108 bytových jednotek.

2.6.1 Stavební řešení

Zůstává stávající.

2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení

Zůstává stávající.

2.6.3 Mechanická odolnost a stabilita

Nemění se.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

2.7.1 Technické řešení

Nemění se.

2.7.2 Výčet technických a technologických zařízení

Nově je zřízena výměníková stanice v 1.PP objektu č.p.1928 a bude napojena na primární teplovod v č.p.1929.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Nemění se.

2.8.1 Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Nemění se.

2.8.2 Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Nemění se.

2.8.3 Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Stávající konstrukce jsou vyhovující.

2.8.4 Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Nemění se.

2.8.5 Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Nemění se.

2.8.6 Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Nemění se.

2.8.7 Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

Podmínky jsou jednoduché, hlavní hasební látkou je voda.

2.8.8 Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

Nemění se.

2.8.9 Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Nejsou instalována.

2.8.10 Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

V souvislosti s předmětem projektu nevzniká potřeba nových bezpečnostních značek a tabulek.

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

2.9.1 Kritéria tepelně technického hodnocení

Stavební konstrukce se v rámci projektu nemění. Nehodnotí se.

2.9.2 Energetická náročnost stavby

Nedochází k větší změně stavby dle zákona o hospodaření energií §7 odst.3 406/2000 Sb. ve znění 318/2012 Sb. tudíž není povinnost vypracovat průkaz energetické náročnosti budovy. Požadavky na energetickou náročnost na měněný energetický systém (zdroj tepla) jsou splněny.

2.9.3 Posouzení využití alternativních zdrojů energie

Neřeší se. Blíže viz energetická studie Energomex, 2014.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Během výstavby musí být zajištěna bezpečnost a hygiena práce co nejdůslednějším dodržováním právních a ostatních předpisů v této oblasti.

Pracovníci musí být vybaveni dle charakteru pracoviště předepsanými pracovními a ochrannými prostředky. Provozovat zařízení smějí pouze osoby k tomu určené a vyškolené. Zhotovitel zdroje tepla vypracuje místní bezpečnostní předpisy pro užívání zařízení (provozní řád) a předá jej provozovateli při předání stavby.

Komunální prostředí není stavební úpravou dotčeno.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

2.11.2 Ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

2.11.4 Ochrana před hlukem

Hladina akustického tlaku v kontrolním místě 2m od nejbližšího okna je 28 dB(A). Tato hodnota vyhovuje přípustné ekvivalentní hladině hluku dle NV č. 272/2011 Sb (limitní hodnoty jsou 40 dB ve dne a 30 dB v noci.

2.11.5 Protipovodňová opatření

Neřeší se.

3 Připojení na technickou infrastrukturu

3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

Dojde ke změně připojení CZT a to přerušením a zaslepením v místě vstupu vytápění a ZTI z objektu č.p.1921 do 1922 a přepojením v napojení objektu č.p. 1928 z č.p.1929.

V související investici vodovodní přípojky dochází ke změně připojovacího místa studené vody.

3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
Neřeší se. Nemění se.

4 Dopravní řešení

4.1 Popis dopravního řešení
Neřeší se.

4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Neřeší se. Nemění se.

4.3 Doprava v klidu
Není řešeno.

4.4 Pěší a cyklistické stezky
Není řešeno.

5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

5.1 Terénní úpravy
Není řešeno.

5.2 Použité vegetační prvky
Není řešeno.

5.3 Biotechnická opatření
Nejsou.

6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

6.1 Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Stavební úprava neovlivní životní prostředí, nedojde ke zvýšení emise hluku, ovlivnění půdy či produkci odpadů.

6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
Nemění se.

6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
Nemění se.

6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není řešeno, na úpravu se nevztahuje povinnost EIA.

6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

7 Ochrana obyvatelstva

7.1 Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není řešeno.

8 Zásady organizace výstavby

8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Není řešeno. Pro potřebu stavby vzhledem k jejímu rozsahu není nutné zřizovat nadstandardní opatření.

8.2 Odvodnění staveniště

Není řešeno. Stavební úprava bude realizována uvnitř objektu, bez požadavku na odvodnění.

8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Není řešeno. Stavební úprava bude realizována uvnitř objektu.

8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Není.

8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadavky.

8.6 Maximální zábory pro staveniště

8.6.1 Dočasné

Nejsou.

8.6.2 Trvalé

Nejsou.

8.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Zacházení s odpady a likvidace odpadu bude v souladu se Z. 185/2001 sb.Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Stavební odpad bude skladován na předem stanoveném místě uvnitř objektu a pravidelně bude odvážen na skládku nebo do sběrny dle charakteru odpadu (stavební suť do 0,5 t, obalové materiály – papír, plast do 0,1 t). Při výstavbě nedochází k produkci emisí.

8.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není řešeno.

8.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební práce se odehrávájí uvnitř objektu a jejich provádění nezatěžuje životní prostředí.

8.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Dle z. 309/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a souvisejících předpisů.

8.11 úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není řešeno.

8.12 zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není řešeno.

8.13 stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Není řešeno.

8.14 postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavebních prací: červenec/srpen 2015

Uvedení do provozu: srpen/září 2015