

ENERGETICKÝ POSUDEK

pro větší změnu budovy

zpracovaný jako příloha žádosti o poskytnutí úvěru z prostředků SFRB na opravy a modernizace domů podle nařízení vlády č. 468/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

<i>Předmět energetického posudku:</i>	Revitalizace bytového domu
<i>Adresa:</i>	Amforová 1922-1928; 155 00 Praha - Stodůlky
<i>Žadatel:</i>	Společenství vlastníků jednotek Amforová 1922 až 1928
	Amforová 1922/1; 155 00 Praha - Stodůlky
<i>Datum vypracování:</i>	30. 4. 2015

<i>Vypracoval:</i>	
<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Číslo oprávnění</i>
Ing. Vojtěch Lexa, energetický specialista zapsaný v seznamu MPO	1094

<i>Evidenční číslo energetického posudku z evidence o provedených činnostech energetických specialistů:</i>	Není k dispozici
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

1 ÚČEL ZPRACOVÁNÍ ENERGETICKÉHO POSUDKU

Energetický posudek je zpracován podle zákona 406/2000 Sb., o hospodaření energií v platném znění. Podle §9a odst. 1, písmeno d) za účelem posouzení proveditelnosti projektů týkajících se snížení energetické náročnosti budov, financovaných z programů podpory ze státních finančních prostředků.

2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

2.1 O VLASTNÍKOVI PŘEDMĚTU EP

1 Jméno (jména), příjmení/název nebo obchodní firma vlastníka předmětu EP			
Společenství vlastníků jednotek Amforová 1922 až 1928			
2 Adresa trvalého bydliště/sídlo, případně adresa pro doručování			
a) ulice	b) č.p./č.o.	c) část obce	
Amforová	1922/1	Stodůlky	
d) obec	e) PSČ	f) email	g) telefon
Praha	155 00	petr.vinopal@pre.cz	724152679
3 Identifikační číslo osoby, pokud bylo přiděleno			
72034513			
4 Údaje o statutárním orgánu			
a) jméno		b) kontakt	
Petr Vinopal		724152679	

2.2 O PŘEDMĚTU EP

1.Název předmětu EP
Revitalizace bytového domu
2.Adresa nebo umístění předmětu EP
Amforová 1922-1928; 155 00 Praha - Stodůlky

3 STANOVISKO ENERGETICKÉHO SPECIALISTY

Stanovení výsledků a podmínek proveditelnosti
Navržená opatření umožní úsporu energie 209,765 MWh/rok, to představuje úsporu 25,59 % spotřeby tepla na vytápění. Splňují podmínky proveditelnosti.

Závěrečný výrok o naplnění účelu EP
Projekt, týkající se snížení energetické náročnosti budovy, financovaný z programu podpory ze státních finančních prostředků je proveditelný.

4 EVIDENČNÍ LIST ENERGETICKÉHO POSUDKU

pro větší změnu dokončené budovy, zpracovaného podle § 9a odst. 1, písmena d) a e) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Evidenční číslo	Není k dispozici	
-----------------	------------------	--

1. Část – Identifikační údaje

1. Jméno (jména), příjmení/název nebo obchodní firma vlastníka předmětu EP			
Společenství vlastníků jednotek Amforová 1922 až 1928			
2. Adresa trvalého bydliště/sídlo, případně adresa pro doručování			
a) ulice	b) č.p./č.o.	c) část obce	
Amforová	1922/1	Stodůlky	
d) obec	e) PSČ	f) email	g) telefon
Praha	155 00	petr.vinopal@pre.cz	724 152 679
3. Identifikační číslo osoby, pokud bylo přiděleno			
72034513			
4. Údaje o statutárním orgánu			
a) jméno		b) kontakt	
Petr Vinopal		724 152 679	

5. Předmět energetického posudku			
a) název			
Revitalizace bytového domu Amforová 1922 - 1928, 155 00 Praha - Stodůlky			
b) adresa nebo umístění			
Amforová 1922 - 1928, 155 00 Praha - Stodůlky			
c) popis předmětu EP			
Provedení dodatečné tepelné izolace neprůsvitného obvodového pláště	X	Náhrada vnějších otvorových výplní tepelně technicky, případně hlukově dokonalejšími materiály	X
Opravy a zateplení střech včetně nástaveb, kterými jsou například strojovny, komíny, atd.	X	Zateplení vybraných vnitřních konstrukcí	
Vyregulování otopné soustavy	X	Zkvalitnění ústřední regulace otopné soustavy. Modernizace otopné soustavy včetně využití obnovitelných zdrojů energie, která může být spojená s výměnou rozvodů a případně otopných těles a výměnou nebo instalací nových měřičů spotřeby tepla	X
Oprava objektových předávacích stanic nebo strojoven se zařízením pro přípravu teplé užitkové vody včetně instalace měřičů spotřeby	X	Výstavba nové kotelny pro potřeby domu	
Instalace termosolárních panelů sloužících k výrobě tepla nebo teplé vody domu		Zřízení, oprava nebo modernizace vzduchotechniky	X

2. Část – Seznam stanovených kritérií

1. Energetická kritéria	
Dosažená úspora celkové dodané energie.	
2. Ekologická kritéria	
Nepožadují se	
3. Ekonomická kritéria	
Nepožadují se	
4. Technická a ostatní kritéria	
Technická kritéria	Posouzení technické a funkční vhodnosti se nepožaduje
Ostatní kritéria	Pro užitý PENB (příp. PENBy) uvedení: a) jména energetického specialisty, čísla oprávnění, data platnosti oprávnění pro energetické certifikace budov, data absolvování průběžného vzdělávání b) data zpracování PENB a termínu uložení v seznamu MPO ENEX.

3. Část – Údaje o posuzovaném návrhu

1. Popis návrhu a jeho parametry					
Zateplení obvodových stěn tepelnou izolací z EPS 70F tl. 140 mm				U = 0,181 W/(m ² .K)	
Zateplení obvodových stěn tepelnou izolací z MW o tl. 140 mm				U = 0,175 W/(m ² .K)	
Zateplení stěn lodžii šedým EPS tl. 120 mm				U = 0,174 W/(m ² .K)	
Zateplení ploché střechy EPS o tl. 260 mm				U = 0,104 W/(m ² .K)	
Částečná výměna oken za nová zasklená tepelně izolačním trojsklem				U _w = 0,90 W/(m ² .K)	
Otopná soustava bude po provedení zateplení vyregulována a budou přenastaveny ekvitermní křivky otopného systému.				-	
Budou instalovány nové měřiče tepla				-	
Zdroj tepla objektu (výměňíkové stanice v sazbě P23 ve vedlejších vchodech k hodnocenému objektu) budou nahrazeny vlastní výměňíkovou stanicí v prostorách objektu v sazbě P19				-	
Rozvod VZT bude rekonstruován a osazen ventilátory s plynule ovládaným množstvím vzduchu				-	
2. Základní energetické, ekologické, ekonomické, technické a ostatní údaje					
Energetické údaje					
Celková dodaná energie pro stávající budovu	MWh/rok	819,645	Třída energetické náročnosti budovy	stávající	D
	GJ/rok	2950,721		opravené	C
Celková dodaná energie pro opravenou budovu	MWh/rok	698,880	Hodnota měrné potřeby celkové dodané energie	pro stávající budovu	kWh/(m ² .rok) 78
	GJ/rok	2195,568		pro opravenou budovu	kWh/(m ² .rok) 58
Úspora celkové dodané energie	MWh/rok	209,765		určující horní hranici třídy C	kWh/(m ² .rok) 68
	GJ/rok	755,153			
	%	25,59			
Ekologické údaje					
Nepožadují se					
Ekonomické údaje					

Nepožadují se						
Technické údaje						
Posouzení technické a funkční vhodnosti se nepožaduje						
Ostatní údaje						
PENB pro stávající budovu	Energetický specialista (jméno a číslo oprávnění)	Ing. Vojtěch Lexa č.o.1094	Datum zpracování	30.4.2015	Datum uložení do seznamu ENEX	4.5.2015
			Datum platnosti oprávnění pro PENB	Od 14.3.2013	Datum absolvování posledního průběžného vzdělávání	neabsolováno
PENB pro opravenou budovu		Ing. Vojtěch Lexa č.o.1094	Datum zpracování	30.4.2015	Datum uložení do seznamu ENEX	4.5.2015
			Datum platnosti oprávnění pro PENB	Od 14.3.2013	Datum absolvování posledního průběžného vzdělávání	neabsolováno

4. Část – Výsledky posouzení proveditelnosti návrhu podle stanovených kritérií

1. Proveditelnost podle energetických kritérií	
Navržená opatření umožní úsporu energie 209,765 MWh/rok, tj. 25,59 % celkové dodané energie. Splňují podmínky proveditelnosti.	
2. Proveditelnost podle ekologických kritérií	
Neposuzuje se	
3. Proveditelnost podle ekonomických kritérií	
Neposuzuje se	
4. Proveditelnost podle technických a ostatních kritérií	
Podle technických kritérií	Neposuzuje se
Podle ostatních kritérií	Proveditelný

5. Část – Doporučení a podmínky proveditelnosti

1. Doporučení
Dodržení požadavků platné legislativy.
2. Podmínky proveditelnosti
Při dodržení požadavků platné legislativy neexistují žádné další specifické podmínky proveditelnosti.

6. Část – Údaje o energetickém specialistovi

1. Jméno (jména) a příjmení	Titul
Vojtěch Lexa	Ing.
2. Číslo oprávnění v seznamu energetických specialistů	3. Datum vydání oprávnění
1094	8.11.2012
3. Datum posledního průběžného vzdělávání	
-	
5. Podpis	6. Datum
	30. 4. 2015